

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ К ОБЪЕКТАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

11
шагов

27
документов







1 158
рабочих дней

1 Инвестор подает заявку на выдачу технических условий подключения

Срок*

*не установлен

Необходимые документы:

-  Запрос на выдачу технических условий
-  Копии учредительных документов
-  Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка)
-  Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию
-  Документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории)
-  Копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившимся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий лиц, указанных в п.11 Правил №2130)

2 Исполнитель согласовывает выдачу технических условий подключения со смежными владельцами (при подключении через смежные объекты)

Срок: 3 раб. дня

*со дня получения запроса от исполнителя

Необходимые документы:

-  Зарегистрированный исполнителем запрос на выдачу технических условий подключения

3 Исполнитель выдает технические условия подключения

Срок: 7 раб. дней*

*со дня получения запроса заявителя

Необходимые документы:

-  Зарегистрированный исполнителем запрос на выдачу технических условий подключения





4 Инвестор подает заявление о подключении (технологическом присоединении)

Срок*



*не установлен

Необходимые документы:

-  Заявление о подключении
-  Копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление, для физических лиц – копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность
-  Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев, предусмотренных в абзацах 2-4 настоящего подпункта

-  Копии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов – копия разрешения на строительство
-  Ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта
-  Топографическая карта земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект в масштабе 1:500 со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями с указанием границ такого земельного участка, согласованная с эксплуатирующими организациями
-  При подключении к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения – баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой мощности (нагрузки) по целям использования,

в т.ч. на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам, при подключении к централизованной системе горячего водоснабжения – баланс потребления горячей воды подключаемого объекта

-  Градостроительный план земельного участка, а при подключении водопроводных и канализационных сетей – проект планировки территории и проект межевания территории в случае, если в соответствии с договором о подключении предусмотрено осуществление исполнителем работ по архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции или модернизации объектов централизованных систем горячего, холодного водоснабжения и (или) водоотведения на земельном участке заявителя
-  Результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий

5 Исполнитель согласовывает возможность подключения с гарантирующей организацией и владельцем транзитных объектов

Срок: 15 раб. дней*

*после получения заявления о подключении

Необходимые документы:

-  Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении)

6 Исполнитель согласовывает возможности подключения со смежными владельцами

Срок: 5 раб. дней*

*со дня получения запроса от исполнителя

Необходимые документы:


-  Зарегистрированное исполнителем заявление о подключении (технологическом присоединении)

7 Исполнитель подписывает договор о подключении (технологическом присоединении)

Срок: 20 раб. дней*

*со дня представления инвестором необходимых сведений и документов

Необходимые документы:


-  Зарегистрированное исполнителем заявление о подключении (технологическом присоединении)

8 Инвестор подписывает договор о подключении (технологическом присоединении)

Срок: 10 раб. дней*

*со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении

Необходимые документы:


-  Подписанный исполнителем проект договора подключения (технологического присоединения) с приложением условий и расчета платы за подключение (технологическое присоединение)


9 Инвестор предоставляет документы, содержащие исходные данные для проектирования подключения


Срок: 20 раб. дней*

*со дня заключения договора о подключении

Необходимые документы:

 План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска

 Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого на границе земельного участка заявителя

 План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка

10 Исполнитель выполняет работы в рамках договора о подключении (технологическом присоединении)

Срок: 18 месяцев*

*со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении на подключение, после направления заявителем уведомления о выполнении условий

Необходимые документы:

 От инвестора не требуется предоставление документов

11 Стороны подписывают акты о подключении (технологическом присоединении)

Срок*

*не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении после направления заявителем уведомления о выполнении технических условий

Необходимые документы:

 От инвестора не требуется предоставление документов



Ответственный: министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области



Подать заявление для заключения договора о подключении к системам холодного водоснабжения и/или водоотведения